



### Seminarziel:

Durch Änderungen mehrerer Landesbauordnungen bestehen in den einzelnen Bundesländern unterschiedliche Verpflichtungen Solaranlagen auf Dächern bei Neubauten und Instandsetzungen von Dächern zu installieren. Auch einige Kommunen fordern für ihr Gemeinde-Gebiet den Einbau, entweder von Photovoltaik- oder Solarthermie-Anlagen. Gemäß Koalitionsvertrag der aktuellen Bundesregierung besteht diese Forderung ebenfalls, sodass mit einer bundeseinheitlichen Gesetzgebung zu rechnen ist. Ziel des Seminars ist es die Teilnehmer\*innen in die Lage zu versetzen, die mit den derzeitigen sowie den bereits geltenden und den geplanten Regelungen zur Solarpflicht für ihre bestehenden und geplanten Gebäude umzusetzen bzw. anzuwenden. Gleichzeitig werden die technischen Grundlagen der beiden Anlage-Arten und die Auswirkungen auf den Brandschutz der Gebäude vermittelt.

### Teilnehmerkreis:

Betreiber, Eigentümer und Ersteller von privaten und öffentlichen Immobilien

### Seminarinhalt:

#### Gesetzliche Grundlagen

- Unterschiedlicher Gesetzesstand in den Bundesländern und Kommunen
- Ausblick auf eine bundeseinheitliche Regelung

#### Anwendungsgebiete

- Bestehende Gebäude
- Anforderungen bei Umbauten und Instandsetzungen
- Anforderungen bei Neubauten

#### Technische Grundlagen

- Photovoltaik
- Solarthermie

#### Verwendung der erzeugten Energie

- Eigennutzung
- Einspeisevergütung – Problematik öffentlicher Gebäude

#### Brandschutz

- Brand-Auslöser
- Brandschutz-Maßnahmen
- Besonderheiten bei Lösch-Maßnahmen

**Referenten:** Dipl.-Ing. Arch. Ingrid Kaiser  
ak architekturbüro kaiser  
Dr.-Ing. Norbert Götschmann  
Ingenieurbüro Dr. Götschmann

**Termine:** 15.05.25, 10:00 - 13:30 Uhr  
11.09.25, 13:00 - 16:30 Uhr

**Dauer:** 4 Lehrstunden

**Gebühr:** 395,00 € netto  
470,05 € inkl. 75,05 € USt (19%)

**Seminarort:** BAUAKADEMIE Berlin  
Alexanderstraße 9  
10178 Berlin  
Tel.: 030 / 549975-0  
Fax: 030 / 549975-19  
E-Mail: [bildung@bauakademie.de](mailto:bildung@bauakademie.de)

**Ansprechpartner:** Frau Antje Boy  
Frau Gertrud Ranner