

## Seminarziel:

Die Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) bietet eine Orientierung für eine angemessene Vergütung von Architekten- und Ingenieurleistungen. Bis zum Urteil des Europäischen Gerichtshofs vom 4. Juli 2019 war die HOAI als zwingendes Preisrecht verbindlich anzuwenden. Mittlerweile muss sich nicht mehr an die in der Honorartafel festgelegten Honorare gehalten werden. Diese gelten als Orientierungswerte, aber es steht Architekt:innen und Ingenieur:innen offen, ob sie sie nutzen. Auf der einen Seite soll den Architekt:innen und Ingenieur:innen ein auskömmliches Honorar gewährleistet werden, auf der anderen Seite den Bauherr:innen die Qualität der Leistungen.

Das Seminar führt die Teilnehmenden in die Terminologie der Verordnung sowie in die Konzepte der Honorarfindung ein. Behandelt werden unter anderem Leistungsbilder, Grundleistungen und besondere Leistungen, Honorarzonen, Honorartafeln, anrechenbare Kosten des Objekts sowie der Umbau- und Modernisierungszuschlag.

Die Teilnehmenden erhalten praxisorientierte Anleitung zur rechtssicheren Gestaltung von Verträgen sowie zur korrekten Anwendung der geltenden HOAI-Vorgaben, um Planungssicherheit zu gewinnen und Honoraransprüche abzusichern.

## Teilnehmerkreis:

Architektinnen und Architekten, Ingenieurinnen und Ingenieure, öffentliche und private Auftraggebende, Bauüberwachende, Projektsteuernde sowie öffentliche und private Bauherrschaften

## Seminarinhalt:

Ausblick	<ul style="list-style-type: none"><li>o Besondere Leistungen</li><li>o Anrechenbare Kosten: Kostengruppen nach DIN 276-1 (2008-12), Wert der mitzuverarbeitenden Bausubstanz (mvB)</li><li>o Honorarzone</li><li>o Honorarsatz</li><li>o Umbau- und Modernisierungszuschlag</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>o Definition und Zweck der HOAI</li><li>o Aufbau der HOAI: Allgemeine Vorschriften und Teile</li><li>o Anlagen</li><li>o Gegenüberstellung der HOAI 2013 und HOAI 2021</li><li>o Relevante Aspekte der zukünftigen HOAI</li></ul>	Systematik der HOAI bei
Objekte und Maßnahmen	<ul style="list-style-type: none"><li>o Wiederholten Grundleistungen</li><li>o Übertragener Leistungsumfang</li><li>o Honorar bei Bauzeitverlängerung</li><li>o Auftrag für mehrere Objekte</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>o Arten von Objekten</li><li>o Arten von Maßnahmen</li></ul>	Praxisbeispiele
Konzept der Honorarfindung und Honorarparameter	
<ul style="list-style-type: none"><li>o Leistungsbilder</li><li>o Grundleistungen: Leistungsphasen und Bewertungstabellen</li></ul>	

**Referentin:** Architektin Paola Bagna  
BAUAKADEMIE  
Professional Development GmbH

**Termine:** 17.06.26, 09:00 - 16:30 Uhr  
07.10.26, 09:00 - 16:30 Uhr

**Dauer:** 8 Lehrstunden

**Gebühr:** 445,00 € netto  
529,55 € inkl. 84,55 € USt (19%)

**Seminarort:** BAUAKADEMIE Berlin  
Alexanderstraße 9  
10178 Berlin  
Tel.: 030 / 549975-0  
Fax: 030 / 549975-19  
E-Mail: bildung@bauakademie.de

**Ansprechpartner:** Frau Antje Boy  
Frau Gertrud Ranner