

Seminarziel:

Das Seminar vermittelt in komprimierter Form die zentralen Aspekte der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB). Ziel ist es, den Teilnehmenden ein solides Verständnis für die Anwendung der VOB zu geben, um Bauprojekte rechtssicher zu planen, zu vergeben und abzuwickeln. Anhand praxisnaher Beispiele werden die wichtigsten Vorschriften und deren praktische Anwendung erläutert.

Das Seminar konzentriert sich auf die wesentlichen Aspekte der VOB, die für die tägliche Arbeit im Bauwesen entscheidend sind. Es wird praxisnah und auf den Berufsalltag zugeschnitten vermittelt, sodass die Teilnehmenden die Inhalte direkt anwenden können.

Teilnehmerkreis:

Bauleitende, Projektleitende, Architekt:innen, Ingenieur:innen, Kalkulierende, Kostenmanager:innen, Bauträger:innen, private und öffentliche Auftraggebende, Mitarbeitende aus Bauunternehmen sowie Landes- und Kommunalbauämter

Seminarinhalt:

Einführung in die VOB und ihre Rechtsgrundlagen

- Überblick über die VOB: VOB/A (Vergabe), VOB/B (Vertragsbedingungen), VOB/C (Technische Vertragsbedingungen)
- Abgrenzung zur BGB-Bauvertragspraxis
- Grundprinzipien der VOB: Wirtschaftlichkeit, Transparenz und Gleichbehandlung im Bauprozess

VOB/A: Vorbereitung der Bauvergabe

- Bedeutung einer klaren Leistungsbeschreibung
- Vermeidung ungewöhnlicher Wagnisse und Risiken
- Vergabearten
- Schwellenwerte und EU-Vergaberecht

VOB/B: Vertragsgrundlagen und Bauausführung

- Rechte und Pflichten von Auftraggeber und Auftragnehmer
- Fristenmanagement: Termine, Ausführung und Abnahme
- Nachträge und Änderungen während der Bauausführung
- Mängelansprüche, Haftung und Kündigung nach VOB/B

VOB/C: Technische Vertragsbedingungen

- Bedeutung der DIN-Normen und der Leistungsbeschreibung nach VOB/C
- Nebenleistungen und besondere Leistungen
- Aufmaß und Abrechnung nach VOB/C

Referentin: Architektin Paola Bagna
BAUAKADEMIE
Professional Development GmbH

Termine: 10.06.26, 10:00 - 13:30 Uhr
11.11.26, 13:00 - 16:30 Uhr

Dauer: 4 Lehrstunden

Gebühr: 295,00 € netto
351,05 € inkl. 56,05 € USt (19%)

Seminarort: BAUAKADEMIE Berlin
Alexanderstraße 9
10178 Berlin
Tel.: 030 / 549975-0
Fax: 030 / 549975-19
E-Mail: bildung@bauakademie.de

Ansprechpartner: Frau Antje Boy
Frau Gertrud Ranner