



Du möchtest Datenanalyst / Datenmanager in einem der führenden digitalen Geschäftsmodelle der Immobilienwirtschaft sein und hast sowohl Freude am IT-Projektmanagement als auch im Umgang mit Kunden? Zur Weiterentwicklung unseres Teams in Berlin suchen wir eine/n

Datenanalyst / Datenmanager (w/m/d)

Wir betreiben eine der größten Immobiliendatenbanken für Bau- und Betriebskosten sowie Energie und CO2 Emissionen in Deutschland. Als Manager bist Du an der Schnittstelle von Kunden und Datenbank verantwortlich für die Erfassung und Auswertung von Immobiliendaten.

Deine Rolle:

- ▶ Selbstständige Erstellung, Pflege und Weiterentwicklung von Excel-basierten Auswertungen, Dashboards und Diagrammen zur Darstellung von Gebäude- und Benchmarkdaten
- ▶ Koordination und Durchführung des Datenimports aus verschiedenen Quellsystemen (z. B. CSV-Exporte, Datenbankschnittstellen, Kundenlieferungen) in die interne Verarbeitungsumgebung
- ▶ Bereinigung, Validierung und strukturierte Aufbereitung der gelieferten Rohdaten zur Sicherstellung einer belastbaren Auswertungsgrundlage
- ▶ Durchführung der Datenauswertung und -analyse sowie Erstellung kundenspezifischer Berichte, Kennzahlenübersichten und Diagramme in Microsoft Excel und PowerBI
- ▶ Export und zielgruppengerechte Aufbereitung der Auswertungsergebnisse für die Weitergabe an den Kunden (z. B. als Excel-Report)
- ▶ Eigenständige Vorstellung und Erläuterung der Analyseergebnisse beim Kunden, inkl. Interpretation der Kennzahlen und Ableitung von Handlungsempfehlungen
- ▶ Entwicklung und Wartung von VBA-Makros sowie Automatisierung wiederkehrender Datenverarbeitungsprozesse in Microsoft Excel
- ▶ Abfrage, Aufbereitung und Auswertung von Daten aus SQL-Datenbanken sowie deren

zielgruppengerechte Visualisierung

- ▶ Mitarbeit an der Entwicklung und Erprobung von KI-Agenten zur Unterstützung datengetriebener Analyseprozesse
- ▶ Dokumentation von Prozessen, Auswertungsmodellen und technischen Lösungen

Das bringst Du mit:

- ▶ Abgeschlossene Ausbildung oder Studium im Bereich Informatik, Wirtschaft, Datenanalyse oder eine vergleichbare Qualifikation
- ▶ Sehr gute, nachweisbare Kenntnisse in Microsoft Excel, insbesondere in den Bereichen komplexe Formeln, VBA, Pivot-Tabellen, Datenmodellierung und Diagrammerstellung
- ▶ Kenntnisse in MySQL oder vergleichbaren relationalen Datenbanken sowie sicherer Umgang mit SQL-Abfragen
- ▶ Erfahrung in der Aufbereitung und Visualisierung größerer Datenmengen sowie ein gutes Verständnis für Datenqualität und -strukturen
- ▶ Grundkenntnisse oder erste praktische Erfahrung im Bereich KI-Agenten-Entwicklung (z. B. mit Python, LLM-APIs oder No-Code-Tools) sind von Vorteil
- ▶ Kenntnisse im Bereich Gebäudedaten, Energieauswertung oder Immobilien-Benchmarking sind wünschenswert
- ▶ Hohes Maß an Eigeninitiative, strukturierte und selbstständige Arbeitsweise sowie analytisches Denkvermögen
- ▶ Gute Deutschkenntnisse, mindestens C1-Niveau,

Unser Angebot:

- ▶ Die Möglichkeit, eine zukunftsweisende Plattform der Immobilienbranche mitzugestalten
- ▶ Moderne Arbeitsumgebung sowie Flexibilität in Zeit und Ort
- ▶ Attraktive Vergütung und Weiterbildungsmöglichkeiten
- ▶ Attraktiver Arbeitsplatz am Alexanderplatz in Berlin Mitte

Die BAUAKADEMIE Gruppe unterstützt seit 36 Jahren Unternehmen der freien Wirtschaft und Institutionen der öffentlichen Hand durch Benchmarking, Beratungs- und Bildungsleistungen. Als Marktführer im Immobilien-Benchmarking betreibt sie mit ihren Submarken Benchlearning, Neobench und ImmoBench die größte Real Estate & Facility Management Datenbank im deutschsprachigen Raum. Sie beinhaltet Daten von ca. 15.000 Objekten mit über 150 Mio. m², die in einer einheitlichen Ordnungsstruktur erfasst, plausibilisiert und ausgewertet werden. Zu unseren Kunden gehören globale Industrie-Champions, Vermögensverwalter und Staatsunternehmen.

Interessiert?

Dann freuen wir uns auf Deine Bewerbung!

Bitte sende Deine Unterlagen mit Angabe Deines frühestmöglichen Eintrittstermins, Deiner Gehaltsvorstellung und der Referenznummer **YF-46061** an bewerbung@bauakademie.de

BAUAKADEMIE Unternehmensgruppe GmbH

Alexanderstr. 9 | 10178 Berlin

www.bauakademie.de | www.benchlearning.de | www.neobench.de